

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .

3/2026. (II.25.) önkormányzati rendelete

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendeletét módosítani kívánja azzal a céllal, hogy a rendelet magasabb szintű jogszabályokkal, valamint egyéb saját rendeleteivel való összhangját biztosítsa. Mindezekén túl a Képviselő-testület működésének szabályait a testületi ülés előkészítésének gördülékenyebbé tétele miatt kívánja módosítani.

[2] Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva a Szervezeti- és Működési Szabályzatról az alábbiak szerint rendelkezik

1. §

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

Az Önkormányzat székhelye: 1073 Budapest VII. kerület, Erzsébet körút 6.”

2.§

(1) A Rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (a továbbiakban Mótv.) és más, vagy további jogszabályokban meghatározott kötelezően előírt, és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket

- a) a Képviselő-testület és szervei útján,
- b) az Önkormányzat költségvetési szervei útján,
- c) az Önkormányzat által alapított gazdasági társaságok útján,
- d) természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet (a továbbiakban: szervezet) útján, a szervezet és a Képviselő-testület, vagy annak valamely szerve között létrejött szerződés alapján látja el az Mótv. 41 – 42. §-ban meghatározottak szerint.”

(2) A Rendelet 9. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az átruházott hatáskör gyakorlása - kifejezetten eltérő rendelkezés hiányában - magában foglalja a döntés meghozatalát, módosítását és visszavonását, valamint a döntésen alapuló jogviszony tartalmának megváltoztatásáról és a jogviszony megszüntetéséről való döntést is.”

3. §

A Rendelet 12. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Ha a képviselő egy adott ülősszakban tartott összes képviselő-testületi ülés több mint a felén indoklás és bejelentés nélkül nem vett részt, a Képviselő-testület a tiszteletdíját legfeljebb 12 hónapra 25%-kal csökkentheti. A képviselő, ha a Képviselő-testület bizottságának tagja, távolmaradását köteles a bizottság elnökének 24 órával a meghirdetett bizottsági ülés előtt írásos formában, elektronikus levélben jelezni. Ha a képviselő bizottsági tag a bizottság munkájában – az előre bejelentett, indokolt távollétet kivéve – egy ülősszakon belül két alkalommal nem vesz részt, a Képviselő-testület a képviselő bizottsági tag bizottsági tagságért megállapított tiszteletdíját 50%-kal, maximum 12 havi időtartamra csökkentheti. Amennyiben a bizottsági tag képviselő – az előre bejelentett, indokolt távollétet kivéve – egy ülősszakon belül négy bizottsági ülésen nem vesz részt, a Képviselő-testület a negyedik elmulasztott alkalmat követően a bizottsági tagságért járó tiszteletdíjat ugyanilyen időtartamra megvonhatja”

4. §

A Rendelet 18. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az alakuló ülés meghívóját az ülés napját megelőző legalább 5 munkanappal kell kézbesíteni.”

5. §

A Rendelet 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A Képviselő-testület évenként saját munkatervre alapján hat rendes ülést tart, a Munkatervben meghatározott napokon.”

6. §

(1) A Rendelet 21. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az éves munkatervet a polgármester a tárgyév megelőző év december 31. napjáig köteles beterjeszteni. Az éves munkaterv január 1-től december 31-ig szól. A Képviselő-testület július 15. - augusztus 20. közötti időszakban rendes ülést nem tart.”

(2) A Rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A munkatervnek tartalmaznia kell:)

„b) a képviselő-testületi ülések várható ütemezését, a napirendek címét, az előkészítésért felelős szervezeti egység és az előterjesztő megjelölését,”

(3) A Rendelet 21. § (4) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

(A munkaterv összeállításához a polgármester javaslatot kérhet:)

„k) a 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok vezetőitől.”

7. §

A Rendelet 22. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Rendkívüli ülésen képviselői kérdés és interpelláció csak az elfogadott napirendhez kapcsolódóan tehető fel. ”

8.§

A Rendelet 23. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) A Képviselő-testület nyilvános ülésein megjelenő polgárok (továbbiakban: hallgatóság) a részükre kijelölt helyen foglalhatnak helyet az ülésterem befogadóképessége függvényében.

(4) A hallgatóság az ülés menetét nem zavarhatja, és csak abban az esetben szólalhat fel, ha a Képviselő-testület egyszerű többséggel hozott döntésével ahhoz hozzájárul, vagy erre az ülés vezetője engedélyt ad. A hallgatóság részéről napirendi pontonként 5 fő szólalhat fel. Amennyiben a hozzászólás nem az adott napirendi pontról szól, a polgármester a hozzászólótól megvonhatja a szót. A tanácskozás rendjének megzavarása esetén a polgármester rendreutasíthatja a rendzavarót, ismétlődő rendzavarás esetén pedig az érintettet a terem elhagyására kötelezheti.”

9. §

(1) A Rendelet 24. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A képviselő-testületi előterjesztéseket elektronikus formában kell benyújtani a polgármesterhez. A (4) bekezdésben rögzített előterjesztésre jogosultak esetén az írásban benyújtott előterjesztés elektronikus feldolgozását a jegyző látja el.

(3) A Képviselő-testület tagjai az adott rendes ülésre az ülés munkaterv szerinti időpontját megelőző 10. munkanapig nyújthatnak be előterjesztést, melynek címét az ülést megelőzően 15 nappal meg kell küldeni a Jogi és Testületi Osztályhoz. Egyéb előterjesztők esetében az előterjesztések benyújtásának szabályait a polgármester és a jegyző által kiadott szabályzat tartalmazza.”

(2) A Rendelet 24. § (4) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

(Előterjesztést tehetnek:)

„k) az Önkormányzat intézményeinek vezetői.”

(3) A Rendelet 24. § (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(10) A Képviselő-testület napirendjére olyan előterjesztés vehető fel, amelynek tartalmát a jegyző törvényességi szempontból megvizsgálta. A jegyző törvényességi észrevételének hiányát az előterjesztésen vagy tájékoztatón láttamozással tanúsítja, vagy esetleges törvényességi észrevételeiről a Képviselő-testületet írásban tájékoztatja.”

(4) A Rendelet 24. §-a a következő (12) bekezdéssel egészül ki:

„(12) Azon előterjesztések esetében, melyek nem zárt ülésen tárgyalandóak, de a közérdekből nyilvános adatkörön kívül eső személyes adatot, üzleti titkot, védett ismeretet vagy törvény által védett egyéb titoknak minősülő adatot (a továbbiakban: védendő adat) tartalmazznak, az ilyen adatok felismerhetetlenné tételével kell az önkormányzat honlapján közzé tenni.”

10. §

A Rendelet 25. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület ülésén a polgármester, jogszabályban meghatározott személyek és szervek évente legalább egyszer, igény esetén többször is beszámolnak az általuk végzett tevékenységről, a szakterületüket érintő fontosabb eseményekről.”

11. §

A Rendelet 26. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A Képviselő-testület ülésére szóló meghívót - a képviselőknek történő kézbesítést követően - haladéktalanul, a nyílt ülésen tárgyalandó napirendek anyagait másnap 12 óráig a kerület hivatalos honlapján meg kell jelentetni. A meghívót legkésőbb a kézbesítés napját követő napon a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján is ki kell függeszteni.”

12. §

A Rendelet 29. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A polgármester az Önkormányzat mindenkor költségvetéséről szóló rendelet-tervezet előterjesztése előtt, de legalább 9 nappal a végleges tervezet kiküldése előtt költségvetés-egyeztető ülést hív össze, melynek állandó tagjai a polgármester, az alpolgármesterek, a kabinetvezető, a jegyző, a frakcióvezetők és a frakcióhoz nem tartozó képviselők, valamint az érintett szervezeti egységek vezetői.”

13. §

(1) A Rendelet 32. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A módosító indítványban egyértelműen meg kell jelölni, hogy az eredetileg beterjesztett előterjesztéshez képest mely szövegrész elhagyására, vagy mely szöveg beillesztésére irányul. A módosító indítvány az eredeti előterjesztés tárgyán nem terjeszkedhet túl. ”

(2) A Rendelet 32. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A módosító indítványt írásban és elektronikus úton a polgármesterhez kell benyújtani, legkésőbb az ülésnek a meghívóban megjelölt kezdési időpontja előtt 44 órával. A 24. § (4) bekezdésében foglaltak által benyújtott módosító indítvány elektronikus feldolgozását a jegyző látja el. A benyújtott módosító indítványokat az ülés kezdete előtt 23 órával a Képviselő-testület tagjai és a meghívottak részére meg kell küldeni, és fel kell tölteni a kerület hivatalos honlapjára. Hétfői testületi ülés esetén a módosító indítványokat legkésőbb az ülés előtt 1 órával a fent megjelöltek részére meg kell küldeni és fel kell tölteni a kerület hivatalos honlapjára.”

(3) A Rendelet 32. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Nem minősülnek módosításnak a helyesírási, számszaki pontosítási javítások, elírások és a jegyző kodifikációs javításai. Ezen javítások a döntéshozatal megkezdéséig, továbbá a döntés meghozatalát követően is megtehetők. ”

14. §

(1) A Rendelet 34. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Azon személyek vagy szervezetek esetében, akiknek, amelyeknek a Képviselő-testület az adott napirend tárgyalásakor biztosít hozzászólási jogot, legfeljebb 2 percben határozza meg a hozzászólás időtartamát. A hozzászólási jogot gyakorló személy vagy szervezet hozzászólását a képviselők első körös hozzászólása után mondhatja el.”

(2) A Rendelet 34. §-a a következő (7) és (8) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A Képviselő-testület az előterjesztéseket az elfogadott napirend szerinti sorrendben tárgyalja meg.

(8) Az ülés vezetőjének javaslatára - különösen fontos okból - a Képviselő-testület ülés közben is határozhat egyes napirendi pontok sorrendjének cseréjéről, egyes napirendi pontok levételéről. ”

15. §

(1) A Rendelet 35. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Ügyrendi javaslat:)
„d) a vita lezárása,”

(2) A Rendelet 35. § (2) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Ügyrendi javaslat:)
„h) a szavazás módjára és menetére vonatkozó javaslat,”

16. §

A Rendelet 37. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Amennyiben a képviselő jelzi, hogy a szavazás során a szavazógép nem működött megfelelően, ezért szavazatát nem tudta leadni, vagy a szavazógép más, a szándékától eltérő szavazatot jelez, azaz a szavazás eredményével szemben kétség merül fel, az Möt. 48. § (5) bekezdése szerint kell eljárni.”

17. §

A Rendelet 38. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A név szerinti szavazás fő szabály szerint szavazógéppel történik. A képviselők névsorát a jegyző ábécé sorrendben felolvassa. A képviselő a neve elhangzását követően, mikrofonja, és a kijelző táblán neve aktívvá válását követően az "igen", "nem", "tartózkodom" szavak kimondásával szavaz. A szavazat elektronikus rögzítését a rendszert kezelő munkatárs végzi. A szavazás eredményét a polgármester állapítja meg és hirdeti ki. A szavazógép meghibásodása, vagy egyéb technikai probléma esetén a képviselők névsorát a jegyző ábécé sorrendben olvassa fel. A képviselő "igen", "nem", "tartózkodom" nyilatkozattal szavaz, melyet a jegyző a szavazási névsoron feltüntet, a szavazatokat összeszámolja és a szavazás eredményét - a névsorral együtt - átadja a polgármesternek. A szavazás eredményét a polgármester hirdeti ki. A gépi, vagy technikai hiba esetén a kézzel készített, szavazatokat tartalmazó névsort mindkét esetben a jegyzőkönyvhöz csatolni kell.”

18. §

A Rendelet 40. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő a személyes érintettségét az ülésen köteles bejelenteni. A döntéshozatalból egyszerű szótöbbséggel hozott határozattal kizárható, akit vagy akinek a közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti.”

19. §

A Rendelet 42. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testületi ülésen étkezni, a Képviselő-testület ülését zavaró módon mobiltelefont használni tilos.”

20. §

(1) A Rendelet 43. §-a a következő (8a) bekezdéssel egészül ki:

„(8a) Nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani:

a) a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló,

- b) az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól, valamint a helyi adókról és egyéb fizetési kötelezettségekről szóló,
- c) az Önkormányzat költségvetéséről szóló,
- d) a zárszámadásról szóló,
- e) a köztisztviselők közszolgálati jogviszonyával kapcsolatos kérdésekről szóló,
- f) a rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjére felvett,
- g) a sürgősségi indítványként benyújtott rendelet tervezetét. ”

(2) A Rendelet 43. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) A Képviselő-testület által megalkotott rendeletet a polgármester és a jegyző írja alá. A kihirdetésről a jegyző gondoskodik. Az önkormányzati rendelet hitelesítésére az Mötv. 51. § (1) bekezdésébe foglalt rendelkezés az irányadó.”

21. §

(1) A Rendelet 47. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A közmeghallgatást a Képviselő-testület döntése alapján a polgármester – a közmeghallgatás tervezett időpontját megelőzően legalább 10 nappal – hívja össze az ülés összehívására vonatkozó szabályok szerint. A közmeghallgatásról a Képviselő-testület külön határozatban rendelkezik és a lakosság tájékoztatására hirdetményt ad ki. A közmeghallgatás helyéről és időpontjáról szóló tájékoztatást a közmeghallgatás időpontját megelőzően legalább 20 nappal meg kell jelentetni az Önkormányzat honlapján, valamint a Polgármesteri Hivatal épületeiben lévő hirdetőtáblákon. A polgármester meghatározhatja a közmeghallgatás vezető témáját.”

(2) A Rendelet 47. §-a a következő (6a) és (6b) bekezdéssel egészül ki:

„(6a) Nem kell ismételt összehívni az ülést abban az esetben, ha a közmeghallgatás a megkezdésekor határozatképes volt, de az ülés alatt a képviselők ülésteremből történő távozása okán határozatképtelenné vált.

(6b) A közmeghallgatás az érdekeltek személyes megjelenése nélkül is megtartható abban az esetben, ha a távollévők közötti azonnali kommunikáció technikai megoldással megvalósul. ”

22. §

A Rendelet 50. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A bizottságok külső, nem képviselő tagjai megválasztásukat követően, majd évente kötelesek vagyonnyilatkozatot tenni. A nem képviselő bizottsági tagok vagyonnyilatkozata nem nyilvános. A vagyonnyilatkozat-tétel eljárási szabályait a polgármester és a jegyző által kiadott szabályzat rögzíti. ”

23. §

(1) A Rendelet 52. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bizottsági ülést az elnöki tisztség betöltetlensége, vagy az elnök akadályoztatása esetén az általa kijelölt bizottsági tag hívja össze és vezeti.”

(2) A Rendelet 52. § (3) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az Mötv. 61. § (1) bekezdésében foglaltakon túl a bizottsági ülést az ott meghatározott határidőn belül össze kell hívni, és az indítványokban foglaltakat meg kell tárgyalni:]

„b) a bizottsági tagok egynegyedének indítványára,”

(3) A Rendelet 52. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az Mötv. 61. § (1) bekezdésében foglaltakon túl a bizottsági ülést az ott meghatározott határidőn belül össze kell hívni, és az indítványokban foglaltakat meg kell tárgyalni:]

„d) és a polgármester, a területet felügyelő alpolgármester, vagy tanácsnok indítványára.”

24. §

(1) A Rendelet 54. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Bizottság az alakuló, vagy azt követő ülésén megalkotja ügyrendjét, és az elnök javaslatára kijelöli azt a személyt, aki az elnök akadályoztatása esetén az elnöki teendőket ellátja.”

(2) A Rendelet 54. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(11) A bizottsági ülésen hangfelvétel készül.”

25. §

A Rendelet 61. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Polgármester a jegyző helyettesítésére és munkájának segítésére az Mötv. 82. § (1) bekezdése szerint aljegyző(ke)t nevez ki, aki(k) a jegyző jogkörét annak távollétében gyakorolja(k), akadályoztatása esetén helyettesíti(k).”

26. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

27. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 20. § (1) bekezdése,
- b) 21. § (1) bekezdése,
- c) 24. § (4) bekezdés g) pontja,
- d) 35. § (2) bekezdés i) pontja,
- e) 42. § (3) bekezdése,
- f) 43. § (9) bekezdése.

28. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.



Záradék

A rendelet kihirdetése 2026. február 25. napján a Szervezeti- és Működési Szabályzat szerint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján megtörtént.

A rendelet közzététel céljából megküldésre került a www.erszebetvaros.hu honlap szerkesztője részére.



Általános indokolás

Budapest Főváros Kormányhivatala vizsgálta a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelethez magasabb szintű jogszabályokkal való összhangját. A vizsgálat alapján a Kormányhivatal törvényességi felhívással élt a Képviselő-testület felé, melynek eleget téve a Képviselő-testület módosítja szervezeti és működési szabályzatát.

A rendelet felülvizsgálata során a törvényességi felhíváson túl egyéb szabályok módosítása, pontosítása is megtörténik.

Részletes indokolás

1-4.§

Az Önkormányzat székhelye, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörei, a képviselő jogai és kötelességei, az alakuló ülés összehívása tekintetében kisebb pontosításokat tartalmaz.

5-6.§

A Képviselő-testület Munkatervével kapcsolatos szabályok módosítását tartalmazza.

7-8.§

A testület rendkívüli ülésével, az ülésen megjelenő hallgatóságra vonatkozó szabályok módosításával kapcsolatos rendelkezéseket tartalmaz.

9-12.§

Az előterjesztések benyújtásával, az ülés összehívásával, vezetésével összefüggő szabályok módosítását tartalmazza.

13-19.§

A módosító indítványok benyújtásával, a napirend vitájával, a szavazással, az ülés rendjének fenn tartásával kapcsolatos szabályok módosítását tartalmazza.

20.§

Az önkormányzati rendeletalkotásra vonatkozó szabályok módosítását tartalmazza.

21.§

A közmeghallgatásra vonatkozó szabályok módosítását, kiegészítését tartalmazza.

22-24.§

A bizottsági ülések összehívásának, a nem képviselő bizottsági tagok vagyonnyilatkozat-tételi szabályainak módosításáról rendelkezik.

25.§

Kisebb nyelvhelyességi módosítást, pontosítást tartalmaz.

26.§

A Rendelet 1. és 4. mellékletének változásáról rendelkezik.

27-28.§

Hatályon kívül helyező és hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

A Képviselő-testület átruházott feladat és hatáskörei**Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság**

Ssz.	Feladat megnevezése	Helyi önkormányzati rendelet
1.	A beérkezett pályázatokat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottsága bírálja el, és hozza meg döntését az ösztöndíjas személyére, valamint az ösztöndíj mértékére vonatkozóan.	az Erzsébetvárosi Felsőoktatási Ösztöndíjról szóló 20/2015. (IV.30.) ö.r. 3. §
2.	A Polgármester javaslata alapján a pályázati felhívás feltételeinek meghatározásáról és a pályázatok elbírálásáról a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság jogosult dönteni.	az államháztartáson kívülre nyújtott támogatások rendjéről szóló 15/2020. (IV.17.) 4.§ (3) bek.
3.	Az ösztöndíj pályázatot a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság írja ki. A pályázatok elbírálására a Bizottság öt fős szakmai zsűrit választ. Az ösztöndíj odaítéléséről a szakmai zsűri javaslata alapján a Bizottság 20 napon belül dönt.	az Erzsébetvárosi irodalmi ösztöndíjról szóló 49/2020. (X.21.) ö.r. 3. §
4.	A közművelődési megállapodásban vállalt feladatokról készült szakmai beszámolót a Képviselő-testület Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottsága fogadja el.	a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 13/2021. (II.17.) ö.r. 9. §
5.	Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023/2024-es nevelési évtől Erzsébetváros Önkormányzatának fenntartásában működő óvodák SZMSZ-ének, pedagógiai programjának, éves munkatervének, továbbképzési programjának jóváhagyásával; a nevelési-oktatási intézmény munkáját átfogó elemzések, értékelések, beszámolók elfogadásával; valamint a házirend ellenőrzésével kapcsolatos jogkörét átruhazza a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottságra.	285/2023. (IX.20.) számú Képviselő-testületi határozat
6.	Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ által biztosított ellátásokra vonatkozó szakmai programokkal összefüggő döntéseinek hatáskörét átruhazza a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottságra.	336/2018. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozat
7.	Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátás és a fogorvosi alapellátás körébe tartozó döntések meghozatalával kapcsolatos mindazon hatáskörét, melyet jogszabály nem utal a Képviselő- testület kizárólagos hatáskörébe, a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság hatáskörébe utalja.	338/2015. (VI.24.) számú Képviselő-testületi határozat

8.	Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozással, a vonatkozó önkormányzati pályázat kiírásával, továbbá a beérkezett pályázatokról szóló döntéssel kapcsolatos feladat- és hatáskörét átruházza a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottságra.	317/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat
9.	Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a közforgalmú gyógyszertárak nyitvatartási rendjére vonatkozóan véleményezési jogkörének gyakorlását a Szociális és Egészségügyi Bizottságra átruházta.	297/2009. (V.22.) számú Képviselő-testületi határozat
10.	Az önkormányzati tulajdonban álló lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásának lakbér-megállapodási elveiről, a lakásfenntartási támogatás elveiről, valamint a lakásépítés támogatásának rendszeréről szóló 17/2006. (VI.14.) Főv. Kgy. rendelet 14.§ (3) bekezdésében meghatározott esetben a család részére 15 évente egy alkalommal vissza nem térítendő helyi támogatás is nyújtható, melyről a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság (Szakbizottság) dönt. A fiatal házaspárok támogatása iránti kérelemről a Szakbizottság dönt.	a lakáscélú támogatásokról szóló 24/2011. (VI.29.) Ör. 5.§ (4) bek., 14.§ (2) bek.

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

Ssz.	Feladat megnevezése	Helyi önkormányzati rendelet
1.	Gyakorolja az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat az alábbi kivételekkel: azon tulajdonosi jogkörök, amelyeknek a gyakorlását magasabb szintű jogszabály a Képviselő-testület hatáskörébe utal, vagy a 35/2025. (IX.24.) ö.r., vagy más önkormányzati rendelet a Képviselő-testület, a Képviselő-testület más bizottsága, vagy a Polgármester hatáskörébe utal.	Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 35/2025. (IX.24.) ö.r. (a továbbiakban: Vagyonderrendelet) 8. § (1) bek.
2.	Gyakorolja a tulajdonosi jogokat: a nettó tizenötmillió forint forgalmi értéket, vagy tizenötmillió forint nyilvántartási értéket elérő, de a nettó kettőszázmillió forint forgalmi értéket meg nem meghaladó vagyonelemről, vagy vagyonszösszességről (együtt: vagyronról) rendelkező döntések (tulajdonjog átruházás, bármilyen jogcímen történő hasznosítás, vagyonkezelésbe adás, hasznélvezeti jog alapítása, valamint minden más, nem nevesített jogcímen történő tulajdonosi joggyakorlás) esetében;	35/2025. (IX.24.) Vagyonderrendelet 8. § (1)-(2)-(3) bek.
3.	Gyakorolja a lakás- és helyiséggazdálkodási, valamint a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségeket érintő bérbeadási jogokat, amennyiben az ingatlan a nettó tizenötmillió forint forgalmi értéket, vagy tizenötmillió r forint nyilvántartási értéket eléri, de a nettó kettőszázmillió forint forgalmi értéket nem haladja meg, és a Képviselő-testület egyedi határozatával nem vonja magához a jog gyakorlását, és amennyiben az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló, 6/2025. (II. 19.) szóló, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására szolgáló 8/2025. (II. 19.) szóló rendelete másként nem rendelkezik.	35/2025. (IX.24.) Vagyonderrendelet 8.§ (1) (2) (3) bek.
4.	A képviselő-testületi hatáskörből át nem ruházható hatáskörök kivételével gyakorolja a tulajdonost megillető jogokat, amelyek gyakorlását a Képviselő-testület egyedi határozatával átruházza rá.	35/2025. (IX.24. Vagyonderrendelet 8. § (4) bek.
5.	Dönt arról, hogy a nettó tizenötmillió forintot meghaladó forgalmi, illetve nyilvántartási értékű, de legfeljebb törvényben meghatározott forgalmi értékű vagyron tulajdonjoga versenyeztetési eljárás útján, vagy az alábbi esetekben az ügy összes körülményeire tekintettel versenyeztetés nélkül kerüljön átruházásra: a) telekegyesítés, telekredezés, b) életvédelmi (polgári védelmi) célokat szolgáló ingatlan, ingatlanrész elidegenítése, c) az önkormányzat által biztosítandó alapellátást ellátó személy, szervezet, egyéb közfeladatot ellátó civil szervezet, egyház kérelmére vagy más közérdekű cél megvalósítása érdekében történik az átruházás, d) az önkormányzat és más személy(ek) közös tulajdonában álló külön tulajdonú, vagy a társasházi osztatlan közös tulajdon elidegenítésével egyidejűleg az alapító okirat módosításával külön tulajdonba kerülő lakáson vagy nem	35/2025. (IX.24.) Vagyonderrendelet 10. § (4) bek.

	lakás céljára szolgáló helyiségen fennálló önkormányzati tulajdoni hányad elidegenítése esetén, e) az Önkormányzat tulajdonában álló, legalább 6 hónapja üresen álló lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése esetén, amennyiben a lakást vagy a nem lakás céljára szolgáló helyiséget a közvetlenül szomszédos lakás tulajdonosa lakásbővítés, vagy a lakás vagy a nem lakás céljára szolgáló helyiséget a közvetlenül szomszédos nem lakás céljára szolgáló helyiség tulajdonosa helyiség bővítés (csatolás) céljából kívánja megvásárolni, f) az Önkormányzat tulajdonában álló, legalább 6 hónapja üresen álló lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése esetén, amennyiben arról a lakást vagy nem lakás céljára szolgáló helyiséget magába foglaló társasház közgyűlése minősített többséggel határozatot hozott, a határozatban megnevezett vevő részére, g) nettó húszmillió forintot meg nem haladó forgalmi értékű vagyron átruházása esetén.	
6.	Dönt a legfeljebb nettó kettőszázmillió forint forgalmi értékű vagyron tulajdonjogának versenyeztetés útján történő átruházása esetén a versenyeztetési eljárás szabályairól, azokról a szempontokról, amelyek alapján az összességében legkedvezőbb ajánlat kiválasztása történik.	35/2025. (IX.24.) Vagyonrendelet 10.§ (5) bek.
7.	Dönt a 35/2025. (IX.24.) 18.§. (1) bek. szerinti versenyeztetés feltételeiről, az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának szempontjairól és az eljárás eredménye alapján kiválasztott gazdasági szervezettel megkötésre kerülő szerződés tartalmáról a 35/2025. (IX.24.) 8. § (1)-(2)-(3) bek.-ben meghatározott értékhatárok szerint.	35/2025. (IX.24.) Vagyonrendelet 18.§ (2) bek.
8.	Gyakorolja az Önkormányzatot, mint tulajdonost megillető tulajdonosi jogokat a részben, vagy egészben az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságokban és a 100%-ban az Önkormányzat közvetlen tulajdonában lévő gazdasági társaságban a Képviselő-testület és a Polgármester által gyakorolt alábbi tulajdonosi jogok kivételével: a) döntés gazdasági társaság alapításáról és megszüntetéséről, b) döntés gazdasági társaságban történő tulajdonszerzésről, c) a gazdasági társaságok számviteli törvény szerinti éves beszámolójának jóváhagyásáról. d) a 100%-ban közvetlenül az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok vezető tisztségviselője tekintetében az egyszemélyes gazdasági társaság taggyűlését, és az alapítóját megillető munkáltatói jogokat e) jóváhagyja az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok szervezeti- és működési és egyéb szabályzatait,	35/2025. (IX.24.) Vagyonrendelet 20. § (4) bek.
9.	Dönt az Önkormányzat intézménye, költségvetési szerve, gazdasági társasága önkormányzati feladata ellátáshoz átmenetileg nem szükséges vagyron 12 hónapot meghaladó időtartamú, vagy a 12 hónap leteltét követő ismételt hasznosításról.	35/2025. (IX.24.) Vagyonrendelet 22.§ (3) bek.

10.	A vegyes tulajdonú, önkormányzati tulajdoni hányaddal érintett társasházakban az önkormányzat képviselője, illetve meghatalmazottja nyilatkozatához a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság hozzájárulása szükséges: a) a rendes gazdálkodás körében többlet kötelezettség (célbefizetés), valamint a tulajdonosközösséget terhelő egyéb kötelezettség (pl. hitelfelvétel) vállalásához, ha a kötelezettség meghaladja a nettó egymillió forintot, de nem haladja meg a nettó kettőszázmillió forintot, b) a rendes gazdálkodás körét meghaladó kiadások vállalásához (a fenntartás körébe nem tartozó olyan munkával összefüggő kiadások, amelyek az alapító okirat szerint közös tulajdonban lévő épületrész bővítésével, átalakításával, vagy közös tulajdonba kerülő új épületrész, épület berendezés létesítésével járnak), amennyiben a kötelezettség meghaladja a nettó egymillió forintot, de nem haladja meg a nettó kettőszázmillió forintot; c) társasházi alapító okirat módosításához –tulajdoni hányadra tekintet nélkül-, d) a közös tulajdon megszüntetésére irányuló per megindításához, e) a társasházi közös tulajdonban, vagy külön tulajdonban lévő Önkormányzati tulajdonrész elidegenítéséhez vagy más módon való megszüntetéséhez, f) a szervezeti-működési szabályzat és annak módosítása jóváhagyásához, ha az Önkormányzat tulajdoni részesedése a társasházban eléri vagy meghaladja az 50%-ot.	35/2025. (IX.24.) Vagyondrendelet 35.§ (4) bek.
11.	Dönt az Önkormányzat bíróság előtt folyó jogvitáiban az Önkormányzat tulajdonosi nyilatkozatainak tartalmáról amennyiben a pertárgy értéke a nettó tizenötmillió forintot meghaladja, és nem haladja meg a nettó kettőszázmillió forintot.	35/2025. (IX.24.) Vagyondrendelet 36. § (1) bek. b) pontja
12.	Dönt peres eljárásban történő perbeli egyezség megkötéséről és a bíróság előtti jogvitának peren kívüli egyezséggel történő lezárásáról, amennyiben a pertárgy értéke a nettó tizenötmillió forintot meghaladja, és nem haladja meg a nettó kettőszázmillió forintot.	35/2025. (IX.24.) Vagyondrendelet 37. § (1) bek.
13.	Dönt egyéb jogvitát lezáró egyezség megkötéséről, ha a vita alapjául szolgáló dolog értéke a nettó tizenötmillió forintot meghaladja, és nem haladja meg a nettó kettőszázmillió forintot.	35/2025. (IX.24.) Vagyondrendelet 37. § (2) bek.
14.	Dönt az Önkormányzatot megillető elővásárlási, vagy előbérleti jog gyakorlása tárgyában, amennyiben a vételi, vagy a bérleti ajánlat összege nem haladja meg a nettó kettőszázmillió forintot.	35/2025. (IX.24.) Vagyondrendelet 38. § (4) bek. a)

15.	Dönt a lakásbérleti jogviszonyokkal kapcsolatos bérbeadói jogkörök és feladatkörök gyakorlása körében „ba) a bérbeadó megbízottja által előterjesztett, előző évi lakásgazdálkodásra vonatkozó beszámoló, valamint a tárgyévi lakásgazdálkodási irányelveket és bérbeadási jogcímekre vonatkozó keretszámokat tartalmazó javaslat elfogadásáról, bb) a bérbeadási jogcímekre vonatkozó keretszámok esetleges évközi módosításairól, bc) az 5. § (3) bekezdés a)–f), h)–k) pontjaiban, a 27. § (1) bekezdés b) pontjában, valamint a 29. § (1) bekezdésében foglalt esetekben a bérleti jogviszony létesítéséről, bd) az 5. § (3) bekezdés o)–p) pontjaiban foglalt esetekben elbírálja az ugyanazon bérlő részére történő ismételt bérbeadásra, a bérlőtársi jogviszony létesítésére, valamint a bérleti jogviszony folytatására irányuló kérelmeket és dönt a bérleti jogviszony létesítéséről, be) elutasítja a bérlő újabb bérbeadásra irányuló kérelmét, valamint a bérlőtársi jogviszony létesítésére és a bérleti jogviszony folytatására irányuló kérelmeket, amennyiben e rendelet alapján a bérleti szerződés megkötésének feltételei nem állnak fenn, bf) a 7. § (5) bekezdésében foglalt pályázati kiírás tartalmáról, azaz a bérbeadás feltételeiről és módjáról, a lakáspályázat eredményéről és annak alapján létrejövő bérleti jogviszony létesítéséről, bg) a 19. § 24. § és a 49. § - 50. §-ban szabályozott forgalmi érték elfogadásáról és az annak alapján fizetendő pénzbeli térítés összegének meghatározásáról, bh) a rendelet 47. § - 48. §-ában, valamint az 52. §-ában előírt tulajdonosi hozzájárulásról, bi) a 43. § (2) bekezdése alapján az általános bérbeszámítási módtól eltérő bérbeszámítás lehetőségének biztosításáról, bj) az 56. § (2) bekezdése alapján a bérlő vagy a jogcím nélküli lakáshasználó által benyújtott részletfizetési kérelem elbírálásáról”	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ö.r. 3.§ (1) bek. b) pont <i>ba)- bj) pontjai</i>
16.	Az alábbi esetekben dönt a bérleti jogviszony létesítéséről a) közfeladatok megvalósítása érdekében történő bérbeadással, b) bérlőkijelölési jog biztosításával, c) szolgálati jellegű jogviszony fennállásához kötődően, d) állampolgárok közötti lakáscsere jóváhagyásával, illetve cserelakás biztosításával, e) lakásbővítés érdekében a hozzácsatolt lakás bérbeadásával, f) megüresedett társbérleti lakrész visszamaradt társbérlő részére történő bérbeadásával, h) jogcím nélküli lakáshasználók helyzetének rendezésével, i) rendkívüli élethelyzetben lévők elhelyezése, méltányossági jogkör gyakorlása útján, j) szociális intézményből elbocsátott személyek elhelyezési kötelezettsége alapján, k) jogszabály rendelkezése, vagy bírósági határozat alapján.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ö.r. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 5.§ (3) bek. a)–f), h)–k) pontjai

17.	Elbírálja az ugyanazon bérlő részére történő ismételt bérbeadásra, a bérlőtársi jogviszony létesítésére, valamint a bérleti jogviszony folytatására irányuló kérelmeket és dönt a bérleti jogviszony létesítéséről az alábbi esetekben „o) lakásbérleti jogviszony megszűnését követően, ugyanazon bérlő részére történő újabb bérbeadás útján, p) bérlőtársi jogviszony létesítésével.”	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bd) pontja és 5.§ (3) bek. o)–p) pontjai
18.	Megállapítja a pályázatok eredményét.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bf) pontja és 15.§ (1) bek.
19.	A Bizottság a) az érvényes pályázatot benyújtók közül a pályázati kiírásban megjelölt értékelési szempontok alapján, lakásonként megállapítja a nyertes pályázó, valamint a második helyre sorolt pályázó személyét, vagy b) a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja, c) a 10. § alapján érvénytelennek minősülő pályázatokat elutasítja.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bf) pontja és 15.§ (2) bek. a)–c) pontjai
20.	Dönt a bérleti jogviszony létesítéséről bérlőkijelölési jog útján történő bérbeadás esetén.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bg) pontja és 19.§ (1) bek.
21.	Dönt a megkötendő megállapodásról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bg) pontja és 19.§ (2) bek
22.	Dönt a forgalmi érték elfogadásáról és az annak alapján fizetendő pénzbeli térítés összegének meghatározásáról bérlőkijelölési jog útján történő bérbeadás esetén.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bg) pontja és 19.§ (3) bek.
23.	Dönt a bérlőkijelölési jog kedvezményezettjének társadalmi tevékenységére, hasznosságára tekintettel a pénzbeli térítés, vagy az ezzel egyenértékű szolgáltatás értékének mérsékléséről, vagy az ellenértéktől való eltekintésről.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bg) pontja és 19.§ (4) bek.
24.	Dönt az érintett munkavállaló kérelmére, a munkáltató javaslatára és a polgármester kijelölése alapján történő bérbeadás jóváhagyásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) és 20. § (2) bek.
25.	Dönt cserelakás biztosításával történő bérbeadásról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) és 21. § (1) bek.
26.	Dönt az állampolgárok közötti lakáscsere esetén a bérbeadói hozzájárulás megadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) és 22. § (2) bek.
27.	Dönt a bérleti jogviszony a bérlő által kezdeményezett, közös megegyezésen alapuló megszüntetése esetén a cserelakás biztosításáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 23. § (1) bek.
28.	A lakásbérleti jogviszony a lakásgazdálkodási feladatok ellátása - így különösen épületek átalakítása, korszerűsítése, társbérletek megszüntetése érdekében, vagy lakás műszaki állapotára, szükséglakások felszámolására, valamint az épület értékesítésére tekintettel, bérbeadó által kezdeményezett, közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén dönt a cserelakás biztosításáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bg) pontja és 24. § (1) bek
29.	Dönt a forgalmi érték elfogadásáról és az annak alapján fizetendő pénzbeli térítés összegének meghatározásáról cserelakás biztosításával történő bérbeadás esetén.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bg) pontja és 24. § (2) bek.

30.	Dönt a lakásbővítés érdekében a hozzácsatolt lakás bérbeadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 25. § (1) bek.
31.	Dönt szociális lakhatást biztosító szervezetekkel bérleti jogviszony létesítéséről.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) és 27. § (1) bek. b)
32.	Dönt a bérleti jogviszony létesítéséről jogcím nélküli használóval, akinek jogviszonya a korábbi bérleti szerződése időtartamának lejártá miatt szűnt meg, de az újabb bérbeadáshoz szükséges iratok, igazolások hiánytalan benyújtására csak a bérleti szerződésének lejáratát követően, de legfeljebb a lejáratot követő 1 éven belül került sor.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 28. § (1) bek.
33.	Dönt a bérleti jogviszony létesítéséről jogcím nélküli használóval, akinek a lakásbérleti jogviszonya a bérbeadó rendkívüli felmondásával szűnt meg, de az azt kiváltó okot megszüntették.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 28. § (2) bek.
34.	Dönt a bérleti jogviszony létesítéséről a bérlő halálát követően a lakásban visszaradott azon jogcím nélküli használóval, akit a bérbeadó a lakásba jogszerűen befogadott, a bérlő halálát megelőzően legalább három évig életvitelszerűen a lakásban lakott, de a Ltv. erejénél fogva bérleti jogviszony folytatására nem jogosult.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 28. § (3) bek.
35.	Dönt a bérbeadó a bérleti jogviszony lakbér- és egyéb szolgáltatási díj fizetési kötelezettség elmulasztása miatt történt felmondása esetén, a lakás kiürítésének elősegítése érdekében, rendkívüli méltánylást érdemlő okból, a jogcím nélküli használónak kisebb alapterületű, méltányolható lakásmérték igényének megfelelő méretű lakást adhat bérbe abban az esetben, ha a jogcím nélküli használó a lakáshasználattal összefüggő tartozását részletfizetési megállapodás alapján folyamatosan törleszti és a bérbeadás a 35. § (4) bekezdésében foglalt egyéb feltételei fennállnak.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 28. § (5) bek.
36.	Dönt a jogcím nélküli lakáshasználók elhelyezése esetében, az 1 éves határozott időtartam lejáratát követően a lakás újabb, határozott időtartamú bérbeadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 28. § (6) bek.
37.	Dönt a rendkívüli élethelyzetbe került személyek részére méltányosságból történő bérbeadásról a kijelölt lakáskeret erejéig.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 29. § (1) bek.
38.	A bérbeadás legfeljebb 1 évre szól, melynek leteltét követően a Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztályának javaslata alapján dönthet újabb 1 évre szóló bérbeadásról, amennyiben a bérlő a 35. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a bérleti szerződés megkötésére jogosult és a rászorultság, illetve méltánylást érdemlő körülmény továbbra is igazolható.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 29. § (5) bek.
39.	Dönt a szociális intézményből elbocsátott személy részére megfelelően beköltözhető, az általa leadott lakás komfortfokozatának megfelelő komfortfokozatú, egy szobás lakást kell biztosításáról, amennyiben az intézménybe történő beköltözésekor határozatlan idejű lakásbérleti jogviszonyáról pénzbeli térítés nélkül mondott le.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bc) pontja és 30. §
40.	Dönt a lakásbérleti jogviszonynak a bérleti időtartam lejártá miatt történő megszűnését követően, a lakás újabb határozott időtartamra - a rendeletben meghatározott eltérésekkel - további, legfeljebb 5 évre szóló bérbeadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bd) pontja és 35. § (1) bek.

41.	Dönt a költségelví lakáspályázat eredményeként bérbe adott lakások költségelven történő bérbeadásáról, legfeljebb 11 évre.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bd) pontja és 35. § (2) bek.
42.	Dönt az újabb határozott idejű bérleti szerződés megkötéséről lakásbérleti szerződés megszűnését követő jogviszony rendezés, újabb bérbeadás esetén.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bd) pontja és 35. § (3) bek.
43.	Dönt a bérlőtársi jogviszony létesítésének engedélyezéséről.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bd) pontja és 36. §
44.	Dönt megállapodás megkötéséről ha a bérlő a bérleti jogviszony időtartama alatt a lakást átalakítja, vagy korszerűsíti.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bi) pontja és 42. § (1) bek.
45.	Dönt a bérbeszámítás mértékéről.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bi) pontja és 43. § (1)-(2) bek.
46.	Dönt a bérleménybe történő befogadásról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 46. § (1) bek.
47.	Dönt a bérleménybe történő befogadás megtagadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 46. § (3) bek.
48.	Dönt a tartási szerződéshez való hozzájárulásról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bh) pontja és 47. § (1) bek.
49.	Dönt a tartási szerződéshez való hozzájárulásról megtagadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bhg) pontja és 47. § (2) bek.
50.	Dönt önkormányzati bérlakás egy részének albérletbe adásához való hozzájárulás megtagadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bh) pontja és 48. § (1) bek.
51.	Dönt önkormányzati bérlakás egy részének albérletbe adásához való hozzájárulás megtagadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bh) pontja és 48. § (2) bek.
52.	Dönt a forgalmi érték elfogadásáról és az annak alapján fizetendő pénzbeli térítés összegének meghatározásáról bérleti jogviszony megszűnése, lakásleadás esetén.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bg) pontja és 49. § (3) bek.
53.	Dönt az önkormányzati bérlakás nem lakás céljára történő bérbeadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 51. §
54.	Dönt a bérlő önkormányzati bérlakásának nem lakás céljára történő hasznosításának engedélyezéséről.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bh) pontja és 52. §
55.	Dönt a részletfizetés engedélyezéséről a bérlő vagy a jogcím nélküli lakáshasználó kérelmére a lakásbérleti jogviszony felmondását megelőzően, vagy azt követően a tartozások rendezése érdekében.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bj) pontja és 56. § (1) bek.
56.	Dönt az 500 ezer forintot és a 6 hónapot meghaladó tartozás, késedelem esetén a részletfizetési megállapodás tartalmáról.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3.§ (1) bek. bj) pontja és 56. § (2) bek.

57.	Dönt a pályázati kiírásról és annak tartalmáról a Vagyondirektívában foglaltak és a bérbeadó megbízottja hatályos versenyeztetési szabályzata és bérbeadó irányelvei szerint.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ö. 4. § (2) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektív 8.§ figyelembevételével
58.	Dönt a pályázat mellőzéséről helyiségbérleti jogviszony vonatkozásában.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ö. 10. § (1) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektív 8.§ figyelembevételével
59.	Dönt a bérleti szerződés feltételeiről.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ö. 11. § 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektív 8.§ figyelembevételével
60.	A Bizottság döntése alapján, ha a bérlő a helyiségbérleti szerződésben nagy értékű, a bérlemény legalább 2,5 éves bruttó helyiségbérének megfelelő összegű bruttó beruházási értékű beruházás megvalósítását vállalja, a helyiség bérbeadása 5 éves határozott időre szól, amennyiben a bérlő még nagyobb összegű értéknövelő beruházást vállal, összesen maximum 15 éves határozott időre szól.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ö. 13. § (2) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektív 8.§ figyelembevételével
61.	Dönt a bérlői tevékenység megváltoztatása esetén az előzetes hozzájárulás megadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ö. 14. § (2)-(3) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektív 8.§ figyelembevételével
62.	Dönt helyiségbér átmeneti időszakra történő csökkentéséről.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ö. 16. § (1) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektív 8.§ figyelembevételével
63.	Dönt a helyiségbér mérsékléséről.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ö. 16. § (2) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektív 8.§ figyelembevételével
64.	Dönt előzetes hozzájárulásról a helyiség értékét növelő beruházást, vagy az épület központi berendezéseinek a helyiségben lévő részei vagy a helyiségben lévő egyedi fűtőberendezés üzemképessé tételére vagy pótlására, cseréjére vonatkozó munkát, vagy egyéb, a rendeltetésszerű használat biztosításához indokolt, a helyiség értékét növelő beruházás esetében, valamint dönt az igazolt és elfogadott bruttó beruházási érték a helyiségbérbe történő beszámításról.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ö. 17. § (1) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektív 8.§ figyelembevételével

65.	Dönt az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérő mértékű beszámításáról.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ör. 17. § (2) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektum 8.§ figyelembevételével
66.	Dönt a bérleti jog átruházásához való hozzájárulás megadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ör. 18. § (1) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektum 8.§ figyelembevételével
67.	Dönt a bérleti jog átruházásához való hozzájárulás megtagadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ör. 18. § (2) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektum 8.§ figyelembevételével
68.	Dönt a hozzájárulási díj elengedéséről.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ör. 18. § (5) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektum 8.§ figyelembevételével
69.	Dönt helyiség bérleti jogának cseréje esetén a hozzájárulás megadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ör. 19. § (2) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektum 8.§ figyelembevételével
70.	Dönt helyiség bérleti jogának cseréje esetén a hozzájárulás megtagadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ör. 19. § (6) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektum 8.§ figyelembevételével
71.	Dönt a helyiség bérlő általi albérletbe adás esetén az előzetes hozzájárulás megadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ör. 20. § (1) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektum 8.§ figyelembevételével
72.	Dönt a hozzájárulás nélkül albérletbe adott helyiség esetén a bérleti szerződés azonnali hatályú felmondásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ör. 20. § (3) bek. 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektum 8.§ figyelembevételével
73.	Dönt a helyiség egy önálló működésre alkalmas részének albérletbe adásához való hozzájárulás megadásának megtagadásáról.	az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ör. 21. § 35/2025. (IX.24.) Vagyondirektum 8.§ figyelembevételével

74.	Dönt egyedi megállapodás megkötéséről a nem lakás céljára szolgáló helyiségek esetén a bérlet által vállalt felújítási kötelezettség alapján elvégzett munkák költségeinek bérleti díjba történő beszámítására vonatkozóan, a bérleti díj maximum 50 %-a erejéig.	151/2025. (IV.29.) KT határozat
75.	Gyakorolja tulajdonosi jogait a rendelet hatálya alá tartozó bérlemények elidegenítésével kapcsolatban nettó kettőszázmillió forint forgalmi érték alatt. Dönt a nettó forgalmi érték alatti bérlemények elidegenítéséről.	Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) ör. 3.§ (1) bek.
76.	Az önkormányzat tulajdonában álló bérlemények elidegenítése esetén kijelöli a bérleményeket elidegenítésre a vételár meghatározásával egyidejűleg.	Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) ör. 4. § (1), (3) bek.
77.	Nettó 200 millió forint forgalmi érték alatti ingatlan esetében jóváhagyja az értékbecslést, vagy kérheti a felülvizsgálatát, dönt a felülvizsgálat költségeinek viseléséről	Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) ör. 11. § (1)-(3) bek.
78.	Nettó 200 millió forint forgalmi érték alatt dönt a térítés nélkül az állami tulajdonból az Önkormányzat tulajdonába került lakás forgalmi értékének és vételárának megállapításáról.	Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) ör. 13. § (1).
79.	Megállapítja a térítés mellett önkormányzati tulajdonba került lakás vételárát a szerzést követő 5 év elteltével, a forgalmi érték 95%-ában.	Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) ör. 13.§ (2) bek.
80.	Dönt a határozatának módosításáról, ha az ajánlati kötöttség határidején belül az elővásárlásra jogosult kérelmet nyújtott be a határozat módosítása iránt	Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) ör. 14. § (6) bek.
81.	Dönt új eladási ajánlat kiadásáról az elővásárlásra jogosult költségére, ha az önkormányzat ajánlati kötöttsége lejárt és az adásvételi szerződést a jogosult oldalán felmerült okból nem kötötték meg	Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) ör. 15. § (3) bek., 26.§ (3)
82.	A vevő kérelmére egy alkalommal hozzájárulhat a részletfizetési kötelezettség egy évig tartó szüneteltetéséhez	Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) ör. 17. § (4) bek.
83.	Ha az épület kizárólag az Önkormányzat tulajdona, a nettó 200 millió forint forgalmi érték alatti ingatlanok esetében a Polgármesteri Hivatal illetékes osztályának javaslata alapján dönt az alapító okiratba, eladási ajánlatba és az adásvételi szerződésbe felveendő rendelkezésekről.	Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) ör. 23. § (4) bek.
84.	A Polgármesteri Hivatal illetékes osztályának javaslata és a bérbeadó megbízottjának előterjesztése alapján dönt a nettó 200 millió forint forgalmi érték alatti épületen elvégzendő munkálatok türéseire vonatkozó kötelezettségről.	Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) ör. 24. § (1) bek.
85.	Dönt a "7305 Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok " kiadási előirányzatainak felhasználásáról.	Mindenkori éves költségvetési rendelet

86.	Jóváhagyja az Önkormányzat önállóan gazdálkodó költségvetési szerve és a Gazdasági társasága eljárás megindító közbeszerzési dokumentumait.	Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal VI/17/2023. (XII.11.) Közbeszerzési Szabályzata (a továbbiakban: Közbeszerzési Szabályzat) I. fejezet 1.4. pontja
87.	Meghozza az Önkormányzat közbeszerzéseiben a közbeszerzési eljárást lezáró döntéseket, így dönt az egyes ajánlatok érvényessé, érvénytelenné nyilvánításáról, továbbá az eljárás eredményessé, eredménytelenné nyilvánításáról.	Közbeszerzési Szabályzat V. fejezet 5.3. pontja
88.	Az Önkormányzat közbeszerzése esetén dönt a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés végleges szövegének elfogadásáról.	Közbeszerzési Szabályzat V. Fejezet. 5. 3 pontja
89.	A nettó 15.000.000 Ft összeget elérő vagy meghaladó beszerzési érték esetén a beszerzési eljárást lezáró érdemi döntést meghozza az Önkormányzat/Hivatal/költségvetési szerv beszerzése esetén a három árajánlat bekérésének mellőzésével megvalósítható beszerzések kivételével	Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal XII/1/2025. (XI.13.) Beszerzési Szabályzata (a továbbiakban: Beszerzési Szabályzat) V. fejezet 2.3. pontja
90.	Dönt a szerződésmódosításról, amennyiben az önkormányzati/költségvetési szerv általi beszerzés szerződésmódosítással létrejövő nettó értéke ezt indokolja.	Beszerzési Szabályzat V. fejezet 2.3. b) pontja és a VI. fejezet 2. pontja
91.	Meghozza a Klauzál Csarnokra vonatkozóan a havi vagy az éves helyhasználatra vonatkozó döntést, amelyben meghatározza a végzendő tevékenység körét illetve az árusítandó termékek körét.	Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő piacokról szóló 9/2015. (III.31.) ör. 6.§ (6a) bek.
92.	Meghozza a karitatív, kulturális vagy közösségi, illetve magánjellegű rendezvény megtartására vonatkozó döntést, melyben meghatározza a rendezvény célját és jellegét, a rendezvényért felelős személyt, illetve a helyhasználat ellenértékét, és Üzemeltető által a használat során biztosított szolgáltatások díját.	Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő piacokról szóló 9/2015. (III.31.) ör. 6.§ (6b) bek.
93.	Dönt a Nyílászáró felújítási pályázat, valamint az energiatakarékos izzó pályázat kiírásáról, a pályázati kiírás tartalmáról, az elbírálási feltételek meghatározásáról, elbírálja a pályázatokat – amennyiben a Képviselő-testület a mindenkor hatályos költségvetési rendeletében erre fedezetet biztosított.	a magánszemélyeknek nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő nyílászáró-felújítási támogatásról szóló 46/2015. (XII.18.) önkormányzati rendelet 3.§ (1) bekezdés, 8.§
94.	Felhatalmazást kap a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a mindenkor költségvetési rendeletben biztosított keretösszeg erejéig, valamint a rendeletben foglalt rendelkezésekkel összhangban a pályázatok kiírására, a pályázati kiírások részletes tartalmának és elbírálási szempontjainak meghatározására, a pályázat benyújtási határidejének és helyének meghatározására, a pályázathoz kötelezően csatolandó dokumentumok (tervek, igazolások, nyilatkozatok) meghatározására, a támogatás formájának megállapítására (visszatérítendő vagy vissza nem térítendő kamatmentes támogatás és ezek százalékos arányának meghatározására), a támogatás visszafizetési módjának és határidejének megállapítására, a beérkező pályázatok elbírálására, a pályázóknak nyújtandó támogatásról való	A társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) Ör. 6.§

	döntés meghozatalára, szerződésszegés esetén a szerződés egyoldalú felmondására.	
95.	A partnerségi egyeztetés során az el nem fogadott véleményeket és azok indoklását a Polgármester a Főépítész szakmai javaslata figyelembevételével a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elé terjeszti. A Bizottság dönt a vélemények elfogadásáról és el nem fogadásáról.	a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 17/2017. (VI.22.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdés
96.	Dönt a parkolóhely megváltási szerződés megkötéséről. Dönt a közcélú parkolóhely létesítéséről szóló szerződések megkötéséről.	A parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) Ör. 5.§ (3) bek., 7.§ (5) bek.
97.	Engedélyezi a polgármester külföldi kiküldetését. .	Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) ör. (a továbbiakban: SZMSZ) 50.§ (4) bekezdés
98.	Az Önkormányzat a követelésről részben vagy teljes egészében ötmillió forint összeghatárig az Önkormányzat és a költségvetési szervek esetében a polgármester előterjesztésére a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság írásba foglalt, megalapozott döntésével mondhatnak le.	A követelések elengedéséről szóló 23/2022. (V.25.) ör. 3.§ (1) bek. b) pontja
99.	Dönt a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek megosztásáról szóló rendelet-tervezetről	38/2020. (IX.24.) SZMSZ 50. § (3a) bekezdés

Városüzemeltetési Bizottság

<i>Ssz.</i>	<i>Feladat megnevezése</i>	<i>Helyi önkormányzati rendelet</i>
1.	Dönt a tárgyévi költségvetési rendelet elfogadását követően, a költségvetésben meghatározott keretösszegig növényesítési pályázat kiírásáról a VII. kerület közigazgatási területén lévő társasházak, lakásszövetkezetek (a lakásszövetkezetekről szóló 2004. évi CXV. tv. 2. § (1) bek.), önkormányzati lakóépületek kezelője (lakóközösségek), továbbá a VII. kerületi önkormányzat által fenntartott intézmények részére.	a lakóközösségeknek és az önkormányzati intézményeknek nyújtandó növényesítési támogatásról szóló 28/2013. (V.31.) ör. 1. § (1) bek.
2.	A pályázati kiírás tartalmát (pályázat tárgyát, pályázók körét, a növényesítés támogatásának mértékét, a pályázat egyéb feltételeit, a pályázat benyújtásának feltételeit), az elbírálás és megvalósítás szabályait a rendelet keretei között a Bizottság határozza meg.	a lakóközösségeknek és az önkormányzati intézményeknek nyújtandó növényesítési támogatásról szóló 28/2013. (V.31.) ör. 2. § (1) bek
3.	A pályázatokat a Bizottság bírálja el és dönt a pályázat eredményének megállapításáról, a pályázóknak nyújtandó támogatásról.	a lakóközösségeknek és az önkormányzati intézményeknek nyújtandó növényesítési támogatásról szóló 28/2013. (V.31.) ör. 2. § (3) bek.
4.	Dönt a tárgyévi költségvetési rendelet elfogadását követően, a költségvetésben meghatározott keretösszegig az igények ismeretében az alábbi biztonsági berendezések létesítésének támogatására pályázat kiírásáról : a) kapufigyelő rendszer kialakítására, b) szénmonoxid érzékelő berendezés igénylésére, c) hevederzár felszerelésére	a helyi lakóközösségek és az önkormányzati intézmények részére biztonsági berendezések létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló 29/2013. (V.31.) ör. 1. § (1) bek.
5.	A pályázati kiírás tartalmát (pályázat tárgyát, pályázók körét, a támogatás mértékét, formáját, a pályázat egyéb feltételeit, a pályázat benyújtásának feltételeit), az elbírálás és megvalósítás szabályait a Bizottság határozza meg.	a helyi lakóközösségek és az önkormányzati intézmények részére biztonsági berendezések létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló 29/2013. (V.31.) ör. 2. § (2) bek.
6.	A pályázatokat a Bizottság bírálja el, megállapítja a pályázat eredményét és dönt a pályázóknak nyújtandó támogatásról.	a helyi lakóközösségek és az önkormányzati intézmények részére biztonsági berendezések létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló 29/2013. (V.31.) ör. 2. § (4) bek.
7.	Dönt a keretösszegeből a tárgyévből még rendelkezésre álló és az elnyert, de a szerződéskötési határidő elmulasztása és a pályázó szerződésszegése miatt felhasználásra nem került összeghatárig a pótpályázat kiírásáról, vagy újabb készlet beszerzéséről. .	a helyi lakóközösségek és az önkormányzati intézmények részére biztonsági berendezések létesítéséhez nyújtandó támogatásról szóló 29/2013. (V.31.) ör. 3. § (2) bek.
8.	Dönt vendéglátó-ipari teraszok 22 óra és 24 óra közötti nyitva tartására irányuló kérelmek tekintetében a hozzájárulás megadásáról. Dönt az üzletek eltérő nyitva-tartás engedélyezéséről a hozzájárulások megléte esetén.	az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezett vendéglátó-ipari teraszok működésének rendjéről szóló 46/2012. (XII.17.) ör. 3. § (3)-(4) és (8)-(9) bek.

9.	A teraszok működésével kapcsolatos lakossági panaszok kivizsgálása a Városüzemeltetési Bizottság hatáskörébe tartozik.	az önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elhelyezett vendéglátó-ipari teraszok működésének rendjéről szóló 46/2012. (XII.17.) Ör. 5.§ (1) bek.
10.	Dönt a közterület-használati engedély tekintetében – amennyiben a kérelmezett közterület-használat a 2 évet nem haladja meg – az első fokú eljárás lefolytatására a közterület 3 napot meghaladó kereskedelmi-, vendéglátó-, reklám-, vagy kereskedelmi jellegű turisztikai célú használatára irányuló kérelem esetében – a rendezvényt is magába foglaló kérelem, valamint a 4. § c) és g) pontjában meghatározott esetek kivételével.	a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2017. (II.17.) ör. 3. § (1) bek. a) pontja
11.	Meghatározza a rendelet 20. § (3) bekezdésében meghatározott kérelmek benyújtásának, valamint a közterület-használati engedélyek kiadásának részletes feltételeit.	a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2017. (II.17.) ör. 6.§
12.	Végzi a vagyonnyilatkozat tételére kötelezettek vagyonnyilatkozataival kapcsolatos feladatokat az Mötv. szerint, valamint az összeférhetlenség megállapítására vonatkozó kezdeményezés vizsgálatát, és az Mötv. szerinti lemondó nyilatkozat befogadását.	38/2020. (IX.24.) SZMSZ 50.§ (2) bekezdés
13.	Meghatározza a „Tiszta utca, rendes ház” pályázati felhívás tartalmát (a pályázat egyéb feltételeit, a pályázat benyújtásának feltételeit, az együttműködés feltételeit), a bonyolítás, helyszíni ellenőrzés, értékelés és díjazás szabályait a rendelet keretei között. Dönt a pályázat eredményének megállapításáról, a pályázók részére nyújtandó díjak összegéről.	A „Tiszta utca, rendes ház” pályázatról szóló 19/2022. (IV.13.) ör. 1.§ (3) bek., 2.§ (2) bek.
14.	Dönt a tárgyévi költségvetési rendelet elfogadását követően minden naptári év április 30. napjáig bruttó 1.000.000,- forint összegben „Erzsébetváros kertje” pályázat kiírásáról. A pályázati kiírás tartalmát (pályázat tárgyát, pályázók körét, a pályázat benyújtásának feltételeit), az elbírálás és megvalósítás szabályait a rendelet keretei között a Bizottság határozza meg.	Az „Erzsébetváros kertje” pályázat létekezéséről szóló 19/2020. (V.22.) ör. 1.§ (1) bek., 2.§ (1) bek.

Polgármester

<i>Ssz.</i>	<i>Feladat megnevezése</i>	<i>Helyi önkormányzati rendelet</i>
1.	Gyakorolja a tulajdonosi jogokat a nettó tizenötmillió forint forgalmi értéket, vagy nyilvántartási értéket meg nem haladó vagyonelem, vagy vagyonszössesség esetében.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonrendelet 8. § (3) bek. a) pontja
2.	Gyakorolja a tulajdonosi jogokat a vagyon forgalmi értékétől, vagy nyilvántartási értékétől függetlenül a vagyon bármely jogcímen történő hasznosításáról, ha a hasznosításból származó bevétel éves szinten a nettó tizenötmillió forintot nem haladja meg.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonrendelet 8. § (3) bek. b) pontja
3.	Dönt nettó tizenötmillió forint forgalmi, vagy nyilvántartási értéket meg nem haladó vagyon tulajdonjoga elsősorban versenyeztetés nélkül ruházható át. A polgármester döntése alapján a nettó tizenötmillió forint nyilvántartási értéket meg nem haladó vagyon tulajdonjoga is átruházható versenyeztetés útján.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonrendelet 10. § (3) bek.
4.	Dönt az Önkormányzat tulajdonát képező tőzsdén jegyzett és tőzsdén nem jegyzett értékpapírok – a továbbiakban együtt: értékpapírok – tulajdonjogának átruházása esetén az átruházás lebonyolításában közreműködő gazdasági szervezetet versenyeztetés útján történő kiválasztása esetében a versenyeztetés feltételeiről, az összességében legkedvezőbb ajánlat kiválasztásának szempontjairól és az eljárás eredménye alapján kiválasztott gazdasági szervezettel megkötésre kerülő szerződés tartalmáról abban az esetben, ha az értékpapírok értéke a nettó tizenötmillió forintot, vagy a százezer forint nyilvántartási értéket nem haladja meg.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonrendelet 8.§ (3) bek. és 18. § (1)-(2) bek.
5.	Gyakorolja a a 100%-ban közvetlenül az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok vezető tisztségviselője tekintetében az egyszemélyes gazdasági társaság taggyűlését, és az alapítóját megillető munkáltatói jogokat, jóváhagyja az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok szervezeti- és működési és egyéb szabályzatait	35/2025. (IX. 24.) Vagyonrendelet 20.§ (3) bek.
6.	Képviseli az Önkormányzatot azon társasházak vonatkozásában, amelyekben az Önkormányzat tulajdonnal rendelkezik – a továbbiakban: társasház -, a társasházak közgyűlésein, vagy írásbeli szavazás esetén az önkormányzati tulajdont illetően.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonrendelet 35. § (1) bek.
7.	Dönt az Önkormányzat bíróság előtt folyó jogvitáiban az Önkormányzat tulajdonosi nyilatkozatainak tartalmáról, amennyiben a pertárgy értéke nem határozható meg, vagy meghatározható, de a nettó tizenötmillió forintot nem haladja meg.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonrendelet 36. § (1) bek. a) pontja

8.	Megteszi az Önkormányzat bíróság előtt folyó jogvitáiban az Önkormányzat tulajdonosi nyilatkozatait (a pertárgy értékétől függetlenül), abban az esetben, ha a nyilatkozat megtételére rendelkezésre álló idő rövid, vagy más egyéb kényszerítő körülmény ezt szükségessé teszi.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonderelet 36. § (2) bek.
9.	Dönt peres eljárásban történő perbeli egyezség megkötéséről és a bíróság előtti jogvitának peren kívüli egyezséggel történő lezárásáról, amennyiben a pertárgy értéke nem határozható meg, vagy meghatározható, de értéke a nettó tizenötmillió forintot nem haladja meg.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonderelet 37. § (1) bek.
10.	Dönt egyéb jogvitát lezáró egyezség megkötéséről, ha a vita alapjául szolgáló dolog értéke a nettó tizenötmillió forintot nem haladja meg.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonderelet 37. § (2) bek.
11.	Dönt a 35/2025. (IX. 24.) ör. 36. § hatálya alá nem tartozó, hatósági eljárásokban az Önkormányzat tulajdonosi nyilatkozatainak tartalmáról.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonderelet 38. § (1) bek.
12.	Dönt a 35/2025. (IX. 24.) ör.-ben nem nevesített, az Önkormányzat tulajdonosi nyilatkozatainak tartalmáról, amennyiben a nyilatkozat jog vagy tény fennállását igazolja, vagy a nyilatkozat megtétele nem jár pénzügyi kötelezettség vállalásával.	35/2025. (IX. 24.) Vagyonderelet 38. § (2) bek.
13.	Gyakorolja a bérbeadási jogokat, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 5. § (3) bek. 1)-n) pontban meghatározott azonnali döntést igénylő helyzetben.	az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló 6/2025. (II. 19.) ör. 3. § (1) bek c)
14.	Dönt az üres helyiség – bérleti jogviszonyt nem létesítő – ideiglenes, legfeljebb 3 hónapig tartó használatba adásáról és hasznosításáról, a használati díjról, az ideiglenes használat egy alkalommal, legfeljebb a lejárt használati idő tartamával történő meghosszabbításáról.	az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 8/2025. (II. 19.) ör. 2. § (3) bek.
15.	Dönt a lakossági várakozási hozzájárulás, a gazdálkodói várakozási hozzájárulás és az egészségügyi várakozási hozzájárulás kiadásáról.	Erzsébetváros közterületein a járművel várakozás rendjéről, a várakozási hozzájárulásokról és kiadásának eljárási szabályairól szóló 59/2013. (XI.04.) ör. 6. §
16.	Dönt a közterület-használati engedély tekintetében – amennyiben a kérelmezett közterület-használat a 2 évet nem haladja meg – az első fokú eljárás lefolytatására – amennyiben nem Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága dönt. Jogosult a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény IV. fejezetében foglalt filmforgatási célú közterület-használattal kapcsolatos nyilatkozat megtételére, a közterület jogosulatlan használatával összefüggő eljárás lefolytatására, az előzetes engedély kiadására, a függő hatályú döntés meghozatalára, a kérelem visszautasítására, az eljárás megszüntetésére, valamint az eljárás felfüggesztésére és szünetelésére.	a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2017. (II.17.) ör. 3. § (1) bekezdés b) pontja és 4. §

17.	Dönt a 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendeletben meghatározott közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartás esetén közigazgatási bírság kiszabásáról, kivétel az üzletek éjszakai nyitva tartásával összefüggő magatartást.	a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) ö. 3. § (1) bek.
18.	Dönt az Önkormányzat közbeszerzései kapcsán a Bírálóbizottság létrehozásáról, a Bírálóbizottság tagjainak felkéréséről, továbbá erre vonatkozó igény esetén az egyéb Külső szakértő eljárásban való közreműködésbe való felkéréséről.	Közbeszerzési Szabályzat III. fejezet 1.1. a) pontja
19.	Dönt az eljárás fajtájától függően az Önkormányzat közbeszerzései kapcsán az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők személyéről.	Közbeszerzési Szabályzat III. fejezet 1.1. c) pontja
20.	Dönt önkormányzati közbeszerzés esetén a közbeszerzési eljárás megindításáról, visszavonásáról.	Közbeszerzési Szabályzat III. fejezet 1.1. b) pontja
21.	Az önkormányzati közbeszerzési eljárásokba bevont személyek kapcsán megállapítja az összeférhetetlenséget, és haladéktalanul gondoskodik más olyan személy kijelöléséről, akivel szemben az összeférhetetlenség nem áll fenn.	Közbeszerzési Szabályzat IV. fejezet 1.3. pontja
22.	A Közbeszerzési Döntőbizottság előtti, illetőleg bírósági eljárásban dönt az Önkormányzati jog képviseléről az adott eljárásban	Közbeszerzési Szabályzat VI. fejezet 4.4. pontja
23.	Dönt az Önkormányzat közbeszerzései kapcsán a közbeszerzési szerződés módosításáról.	Közbeszerzési Szabályzat III. fejezet 1.1. e) pontja
24.	Önkormányzati beszerzések esetén a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény, vagy az Európai Unió működéséről szóló szerződés (EUMSZ.) 101., illetve 102. cikkében foglalt versenyszabályok megsértésének észlelése esetén dönt a szükséges intézkedések megtételéről a Gazdasági Versenyhivatal felé.	Közbeszerzési Szabályzat IV. fejezet 2. pontja
25.	Dönt önkormányzati közbeszerzés esetén a külső szakértő megbízásának tartalmáról.	Közbeszerzési Szabályzat III. fejezet 2.15. pontja
26.	Önkormányzati közbeszerzések esetén, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság a jogorvoslati eljárás eredményeként megsemmisíti az eljárást lezáró ajánlatkérői döntést, meghozza a közbeszerzési eljárás további vitelére vonatkozó döntés(ek)e - a FAKSZ szakvéleménye és javaslata, valamint a Bírálóbizottság döntési javaslata alapján.	Közbeszerzési Szabályzat VI. fejezet 4.5. pontja
27.	Az Önkormányzat nettó 5.000.000,- Ft-ot el nem érő beszerzései esetén dönt a beszerzési eljárás eredményéről, az ajánlat elfogadásáról és a szerződéskötésről	Beszerzési Szabályzat V. fejezet 2.1. a) pontja

28.	Az Önkormányzat / költségvetési szerv nettó 5.000.000,- Ft-ot meghaladó, dettó 15.000.000,- Ft-ot meg nem haladó beszerzései esetén dönt a beszerzési eljárás eredményéről, az ajánlat elfogadásáról és a szerződéskötésről	Beszerzési Szabályzat V. fejezet 2.2. a) pontja
29.	Az Önkormányzat / költségvetési szerv nettó 15.000.000,- Ft összeget meghaladó, három árajánlat bekérésének mellőzésével megvalósítható beszerzései esetén dönt a beszerzési eljárás eredményéről, az ajánlat elfogadásáról és a szerződéskötésről	Beszerzési Szabályzat V. fejezet 2.3. pontja
30.	Dönt az Önkormányzat/Költségvetési szerv szerződés módosításáról, amennyiben a beszerzés szerződésmódosítással létrejövő nettó értéke ezt indokolja.	Beszerzési Szabályzat VI. fejezet 2.3. pontja
31.	A mindenkor költségvetési rendeletben biztosított keretek közt - a Főépítész javaslatának ismeretében – dönt a helyi védeltséget élvező épületek támogatásáról.	Erzsébetváros Településképvédelmi Rendeletéről szóló 25/2017 (X.09.) rendelet 9. § (3) bekezdés
32.	A településképvédelme érdekében tájékoztatást ad és szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről, ennek keretében javaslatot tehet a településképi követelmények érvényesítésének módjára; az önkormányzat kormányrendeletben meghatározott építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően véleményt adhat az építésügyi hatósági engedélykérelemhez; településképi bejelentési eljárást folytathat le az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 57/F. § hatálya alá nem tartozó, az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek, valamint bejelentési eljárást folytat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, rendeltetésmódosítást vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozások, továbbá a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében; településképi kötelezést adhat ki és bírságot szabhat ki (ide nem értve a reklámhordozók és reklámok jogellenes elhelyezésével kapcsolatos közigazgatási, valamint a településképi bírságot); a kötelezésben foglaltak nem teljesítése esetén - a településképvédelmi bírság ismételt kiszabása helyett - a kötelezést tartalmazó döntés végrehajtását fogatosítja.	Erzsébetváros Településképvédelmi Rendeletéről szóló 25/2017 (X.09.) rendelet 28-37. §
33.	Dönt a külföldiek részéről történő ingatlanszerzéssel kapcsolatban felmerülő önkormányzati érdeksérelem tárgyában, valamint az Önkormányzat részére államháztartáson kívülről, a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerinti gazdálkodótól érkező vagy származó áru/anyag, szolgáltatás átvételéről pénzügyi kötelezettségvállalással nem járó együttműködési megállapodásról a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.	38/2020. (IX.24.) SZMSZ 58. § (8) bekezdés
34.	I. fokon gyakorolja a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások igénybevétele helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) önkormányzati rendeletben foglalt szociális feladat-	a szociális támogatások és szociális szolgáltatások, valamint a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátások

	és hatásköröket – a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások kivételével	igénybevételének helyi szabályozásáról szóló 6/2016. (II.18.) ö.r. 5.§ (1) bekezdés
35.	Dönt az ösztöndíjra való jogosultság megállapításáról és a támogatás folyósításának elrendeléséről.	A Karinthy Frigyes ösztöndíjról szóló 3/2020. (I.30.) ö.r. 6.§
36.	Erzsébetváros ifjú polgárát, valamint a 80., 85., 100., 105. és 110. életévét betöltött idős polgárát egyszeri alkalommal, a 90. életévét betöltött erzsébetvárosi idős polgárát, évente, nagykorú erzsébetvárosi polgárát egyszeri alkalommal köszönti, és támogatásban részesíti. Az Erzsébetvárosban lakóhellyel rendelkező ifjú-, nagykorú-, valamint a 80., 85., 90. és afeletti életévét betöltött polgárát, a 70. és 75. életévét betöltött, Erzsébetvárosban lakóhellyel rendelkező polgárát köszöntőlevél megküldésével köszönti.	Az Erzsébetvárosban élő ifjú, idős és nagykorú állampolgárok köszöntéséről szóló 14/2018. (IX.13.) ö.r.
37.	Engedélyezi a címer és a logó használatát. Dönt az Erzsébetváros névhasználat engedélyezéséről.	Az önkormányzat jelképei használatának szabályozásáról szóló 21/2013. (IV.30.) ö.r. 10.§ (1) bek., 10/B.§ (3) bek.
38.	Egyéni közlekedési támogatást nyújt. Dönt a támogatásra való jogosultságról.	Az erzsébetvárosi fiatalok egyéni közlekedési támogatásáról szóló 15/2022. (IV.13.) ö.r. 3.§ (4) bek.,
39.	Fiatalok tanórán kívüli művészeti és sport foglalkozásokon való részvételéhez pénzbeli támogatást biztosít a fiatalok tartalmas szabadidő eltöltése, a testi és mentális egészségük megőrzése, empátikus készségeik és kitartásuk növelése érdekében A művészetek vagy sport területén kimagaslóan tehetséges fiatalok nemzetközi versenyen, vagy más nemzetközi szintű megmérettetésen való részvételéhez egyedi elbírálás alapján tehetségük gondozása, képességeik kiteljesedése és szakmai előmenetelük támogatása érdekében pénzbeli támogatást nyújt Dönt a támogatásra való jogosultságról.	Az erzsébetvárosi fiatalok részére nyújtott művészeti és sport támogatásokról, valamint az erzsébetvárosi fiatal tehetségek támogatásáról szóló 14/2022. (IV.13.) Ö.r. 1.§ (1) bek., 4.§ (3) bek.
40.	Minden évben pedagógusnaphoz kapcsolódóan díszoklevelet adományoz azon kerületben lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező, vagy a kerületben legalább 30 éves szakmai munkát folytató óvodapedagógusnak, tanítónak, tanárnak, aki pedagógus diplomáját 50, 60, 65, 70 vagy 75 évvel ezelőtt szerezte. A Képviselő-testület a rendeletben foglalt díszoklevél adományozására vonatkozó hatáskörét a polgármesterre ruházta át.	A jubileumi díszoklevél alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 38/2021. (IX.15.) ö.r. 2.§, 4.§ (1) bek.
41.	Dönt Erzsébetváros saját halottjának nyilvánításáról, a temetési költségek megjelölésével.	Az Önkormányzat saját halottjává nyilvánítás szabályozásáról szóló 9/2021. (II.17.) ö.r. 1.§ és 2.§ (2) bek.
42.	Az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek követelésről részben vagy teljes egészében kettőmillió forint összeghatárig a költségvetési szervek esetében az intézményvezető javaslata alapján, a polgármester írásba foglalt, megalapozott döntésével mondhatnak le.	A követelések elengedésének egyes eseteiről szóló 23/2022. (V.25.) ö.r. 3.§ (1) bek.

Jegyző

<i>Ssz.</i>	<i>Feladat megnevezése</i>	<i>Helyi önkormányzati rendelet</i>
1.	Dönt a magánterületen lévő fás szárú növények védelmével, kivágásával kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásokban, megállapítja a fapótlás módját, mértékét és határidejét. Megállapítja a közterületen lévő, pótlandó fás szárú növények fajtáját, méretét, darabszámát.	a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) ör. 3.§, 4.§ (1) bekezdés
2.	A közút kezelőjeként dönt a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 3. § (2) bekezdése, 7. § (3) bekezdése, 12. § (5) bekezdése, 14. § (1) bekezdés a) pontja, 34. § (1), (3) és (4) bekezdése, 35. §, 36. § (1) és (3) bekezdése, 37. § (2) és (3) bekezdése, 39. § (1) bekezdése, 41. § (2) bekezdése, 42/A. § (1) bekezdés b) és c) pontja és (2) bekezdése és a 45. § (1) bekezdése vonatkozásában.	A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény
3.	Közbeszerzés vonatkozásában dönt az Előzetes tájékoztató közzétételéről.	Közbeszerzési Szabályzat II. fejezet 2.2. pontja
4.	Az egyajánlatos közbeszerzések számának csökkentését szolgáló intézkedésekről szóló 63/2022. (II.28.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdés b) pontja által érintett közbeszerzések esetében dönt arról, hogy az adott közbeszerzési eljárás előkészítése során előzetes piaci konzultáció kerül lefolytatásra, vagy pedig a közbeszerzési eljárás előzetes piaci konzultáció alkalmazása nélkül, de a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi ok kikötésével kerüljön megindításra	Közbeszerzési Szabályzat II. fejezet 3.2. pontja
5.	A Hivatal közbeszerzései kapcsán dönt a Bírálóbizottság létrehozásáról, a Bírálóbizottság tagjainak felkéréséről, továbbá erre vonatkozó igény esetén az egyéb Külső szakértő eljárásban való közreműködésbe való felkéréséről.	Közbeszerzési Szabályzat III. fejezet 1.3. a) pontja
6.	A Hivatal közbeszerzési eljárásaiba bevont személyek kapcsán megállapítja az összeférhetetlenséget, és haladéktalanul gondoskodik más olyan személy kijelöléséről, akivel szemben az összeférhetetlenség nem áll fenn.	Közbeszerzési Szabályzat IV. fejezet 1.3. pontja
7.	A Hivatal közbeszerzései kapcsán dönt a külső szakértő megbízásának tartalmáról.	Közbeszerzési Szabályzat III. Fejezet 2.15. pontja
8.	A Hivatal közbeszerzései kapcsán dönt a közbeszerzési eljárás megindításáról, visszavonásáról.	Közbeszerzési Szabályzat III. fejezet 1.3. b) pontja
9.	A Hivatal közbeszerzései kapcsán dönt az eljárás fajtájától függően az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők személyéről.	Közbeszerzési Szabályzata III. fejezet 1.3. c) pontja
10.	A Hivatal közbeszerzései kapcsán dönt a közbeszerzési szerződés módosításáról.	Közbeszerzési Szabályzat III. fejezet 1.3. f) pontja
11.	A Hivatal közbeszerzései kapcsán dönt a jogorvoslati eljárásban, valamint a bírósági eljárásban a Hivatal jogi képviselőtét ellátó személyéről.	Közbeszerzési Szabályzat VI. fejezet 4.4. pontja

12.	A Hivatal közbeszerzése esetén dönt a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés végleges szövegének elfogadásáról.	Közbeszerzési Szabályzat V. Fejezet. 5. 3 pontja
13.	Hivatali közbeszerzések esetén a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény, vagy az Európai Unió működéséről szóló szerződés (EUMSZ.) 101., illetve 102. cikkében foglalt versenyszabályok megsértésének észlelése esetén dönt a szükséges intézkedések megtételéről a Gazdasági Versenyhivatal felé.	Közbeszerzési Szabályzat IV. fejezet 2. pontja
14.	Hivatali közbeszerzések esetén, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság a jogorvoslati eljárás eredményeként megsemmisíti az eljárást lezáró ajánlatkérői döntést, meghozza a közbeszerzési eljárás további vitelére vonatkozó döntés(ek)e)t - a FAKSZ szakvéleménye és javaslata, valamint a Bírálóbizottság döntési javaslata alapján.	Közbeszerzési Szabályzat VI. fejezet 4.5. pontja
15.	A Hivatal nettó 5.000.000,- Ft-ot el nem érő beszerzései esetén dönt a beszerzési eljárás eredményéről, az ajánlat elfogadásáról és a szerződéskötésről	Beszerzési Szabályzat V. fejezet 2.1. b) pontja
16.	A Hivatal nettó 5.000.000,- Ft-ot meghaladó, de nettó 15.000.000,- Ft-ot meg nem haladó beszerzései esetén dönt a beszerzési eljárás eredményéről, az ajánlat elfogadásáról és a szerződéskötésről	Beszerzési Szabályzat V. fejezet 2.2. b) pontja
17.	A Hivatal nettó 15.000.000,- Ft összeget meghaladó, három árajánlat bekérésnek mellőzésével megvalósítható beszerzései esetén dönt a beszerzési eljárás eredményéről, az ajánlat elfogadásáról és a szerződéskötésről.	Beszerzési Szabályzat V. fejezet 2.3. pontja
18.	Dönt a Hivatal szerződés módosításáról, amennyiben a beszerzés szerződésmódosítással létrejövő nettó értéke ezt indokolja.	Beszerzési Szabályzat VI. fejezet . 2.3 pontja
19.	Az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek követelésről részben vagy teljes egészében kettőmillió forint összeghatárig az Önkormányzat esetében a jegyző mondhat le. A Polgármesteri Hivatal esetében a gazdasági vezető javaslata alapján a jegyző összeghatár nélkül, írásba foglalt, megalapozott döntésével mondhat le követelésről.	A követelések elengedésének egyes eseteiről szóló 23/2022. (V.25.) ör. 3.§ (1) bek.

4. számú melléklet a 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelethez

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Képviselő-testületének Frakciói**

(1) Demokratikus Koalíció

Vezeti: Niedermüller Péter

Tagja: Szücs Balázs, Beregi Balázs, Kertész Tamás

(2) Függetlenek Erzsébetvárosért

Vezeti: Nagy Andrea

Tagjai: Molnár István, Devosa Gábor

(3) Fidesz-KDNP

Vezeti: Benedek Zsolt

Tagjai: dr. Kosztolányi Dénes, dr. Molnár Dominik, Ripka András